

## Checkliste Heizungsprüfung und Heizungsoptimierung

nach § 2 Mittelfristenergieversorgungsicherungsmaßnahmenverordnung (EnSimiMaV)

### Vorbemerkungen

Diese Checkliste ist eine ausführliche Momentaufnahme. Die richtigen Einstellungen von Regelung und Heizung können nur durch schrittweises Probieren herausgefunden werden, weil sie vom Haus, von der Heizung und vom Nutzer abhängen (auch bei kälteren Außentemperaturen anwendbar). Es empfiehlt sich, die einzelnen Einstellungen, einschließlich Außentemperatur, schriftlich festzuhalten. Ferner wird empfohlen, auch die Verbräuche, dh. **Zählerstände regelmäßig abzulesen** und zu notieren. Hilfreich ist dabei das kostenlose Programm Energiecheck.

Die nachfolgende Checkliste ist sehr ausführlich. Die wichtigsten Punkte sind **Heizkörper, Warmwasser und Heizungsregelung**.

Nach der EnSimiMaV §2 Abs. (4) ist die vorgeschriebene Heizungsprüfung zu dokumentieren und von fachkundigem Personal durchzuführen, dazu gehören insbesondere Handwerker, Schornsteinfeger, Energieberater.

### Gebäude

- Adresse: \_\_\_\_\_
  - Eigentümer: \_\_\_\_\_
  - Baujahr: \_\_\_\_\_
  - Wohnfläche: \_\_\_\_\_
  - Anzahl Wohnungen: \_\_\_\_\_
  - Energieausweis, ausgestellt am: \_\_\_\_\_
- Endenergiebedarf des Gebäudes: \_\_\_\_\_ kWh/qm  
Bewertung: A / B / C / D

## Heizung

- Baujahr: \_\_\_\_\_
- Hersteller, Typ: \_\_\_\_\_
- Letzte Wartung/Reinigung: \_\_\_\_\_
- Energieträger (Öl/Gas/Holz/Strom): \_\_\_\_\_
- Druck Heizkreis: \_\_\_\_\_ bar
- Energiekennzahl der Heizung (aus Energieausweis, klebt an der Heizung): \_\_\_\_\_
- Heizleistung: \_\_\_\_\_ kW
- Heizlastreduzierung des Kessels lt. Anleitung?  ja  nein
- Schornsteinfegerprotokoll vom: \_\_\_\_\_  
Wirkungsgrad der Heizung: \_\_\_\_\_  
Abgasverlust: \_\_\_\_\_
- Bedienungsanleitung liegt vor?  ja  nein  
(ggf. im Internet heruntergeladen unter <https://www.bedienungsanleitung.ng/>)

## Heizkörper

- Fussbodenheizung:  ja  nein
- Heizkörper entlüftet?  
Oben kalt (dann entlüften)?  ja  nein
- frei angeströmt oder ggf durch Möbel verstellt?  ja  nein
- innen verstaubt?  
(ggf. säubern)  ja  nein
- Thermostatventile (Hersteller): \_\_\_\_\_  
voreinstellbar?  ja  nein
- Thermostatventile mit Zeitprogrammierung?  ja  nein
- Regelbare Rücklaufverschraubung?  ja  nein
- Hydraulischer Abgleich durchgeführt im Jahr: \_\_\_\_\_
- Hydraulischer Abgleich notwendig?  
Heizkörper bei gleicher Thermostateinstellung unterschiedlich warm in  
unterschiedlichen Räumen  ja  nein

(Hilfsmittel: Infrarot-Thermometer MINI-FLASH, ca. 25 Euro.)

## Warmwasser/Trinkwassererwärmung

- Temperatur Warmwasser:  
vor Optimierung \_\_\_\_\_ Grad,  
nach Optimierung \_\_\_\_\_ Grad.  
(40 Grad für Einfamilienhaus/60 Grad MFH, beachte aber Legionellenschutz)
- Zentrale Warmwasserbereitung?  ja  nein
- Warmwasserspeicher mit eigener Heizung?  
 ja  Gas  
 nein  Strom
- Warmwasserspeicher: \_\_\_\_\_ Liter, gewartet?  ja  nein
- Dämmung Warmwasserspeicher, Warmwasserleitungen?  
 vorhanden  defekt
- Frischwasserstation:  ja  nein
- Dezentral elektrisch mit/ohne Speicher/Durchlauferhitzer?  ja  nein
- Temperatur dezentraler Warmwasserspeicher niedrigstmöglich?  ja  nein
- Warmwasserzirkulation?  
Pumpe: \_\_\_\_\_,  
Typ: \_\_\_\_\_,  
Einstellung: \_\_\_\_\_,  
Zeitsteuerung:  ja  nein
- Letzte Wasserbeprobung (Legionellen): \_\_\_\_\_

## Rohrleitungsdämmung

- Vorhanden  ja  nein  
\_\_\_\_\_ cm dick
- Beschädigt, teilweise fehlend?  ja  nein

## Heizungspumpe

- Hersteller: \_\_\_\_\_  
Typ: \_\_\_\_\_  
Watt: \_\_\_\_\_
- Hocheffizienzpumpe:  
Hersteller: \_\_\_\_\_  
Typ: \_\_\_\_\_  
Watt: \_\_\_\_\_
- Einstellung so niedrig als möglich?  ja  nein

## Anlagenwasser

- Letzte Wartung: Heizung: \_\_\_\_\_  
Solar: \_\_\_\_\_  
Wärmepumpe/Kühlanlage: \_\_\_\_\_
- Heizungswasser:  
Zustand: \_\_\_\_\_ (klar/farbig/schwarzbraun/braun/dickflüssig)  
ggf auswechseln?  ja  nein
- Solarflüssigkeit:  
Zustand: \_\_\_\_\_ (klar/farbig/vercrackt)  
Frostschutz?  ja  nein
- Wärmepumpe/Kühlflüssigkeit: \_\_\_\_\_ (klar/Biofilm)  
Frostschutz?  ja  nein

## Heizungsregelung

- Regelung  
Typ: \_\_\_\_\_  
Hersteller: \_\_\_\_\_  
Anleitung vorhanden?  ja  nein
- Außenfühler vorhanden?  ja  nein  
Wo? \_\_\_\_\_
- Raumgeführte Regelung?  ja  nein  
Raumfühler wo? \_\_\_\_\_
- Nur-Raumregelung?  ja  nein
- Heizgrenztemperatur:  
vor Optimierung \_\_\_\_\_ Grad  
nach Optimierung \_\_\_\_\_ Grad
- Niveau/Versatz Heizkurve:  
vor Optimierung \_\_\_\_\_  
nach Optimierung \_\_\_\_\_
- Steilheit Heizkurve:  
vor Optimierung \_\_\_\_\_  
nach Optimierung \_\_\_\_\_
- Nachtabsenkung eingestellt?  
(bei Fußbodenheizung sinnlos)  ja  nein
- Legionellenschaltung eingeschaltet?  ja  nein

## Sicherheitstechnische Einrichtungen

- Sicherheitsventile
- Ausdehnungsgefäße
- Thermische Ablaufsicherung
- Flüssigkeitsfülleinrichtung

### Thermische Solaranlage

- Baujahr: \_\_\_\_\_
- Hersteller, qm: \_\_\_\_\_
- Letzte Wartung: \_\_\_\_\_
- Heizungsunterstützung:  ja  nein
- Ertragskontrolle:  ja  nein

### PV-Anlage

- Mini-PV-Anlage (unter 600 W)?  ja  nein  
 Baujahr: \_\_\_\_\_ Ertrag: \_\_\_\_\_
- PV-Anlage:  
 Baujahr: \_\_\_\_\_  
 Leistung: \_\_\_\_\_ kW peak  
 Ertrag: \_\_\_\_\_
- Netzeinspeisung:  ja  nein
- Batteriespeicher:  ja  nein  
 Kapazität: \_\_\_\_\_

### Empfehlungen und Bemerkungen
